



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ТУЛЫ**

пр. Ленина, д. 2, г. Тула,
Тульская область, 300041
Тел.: (4872) 56-89-43, факс: 36-11-72
E-mail: post@cityadm.tula.ru
tulacity.gosuslugi.ru

29.12.2025 № 29405-И

На №

Уважаемый Алексей Алоисович!

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула поступило заявление Татинцяна Артавазда Манвеловича, Гавалбабунца Самсона Артаваздовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030103:1988, площадью 110 кв.м, местоположение: Тульская область, город Тула, Пролетарский район, ул. Епифанская/ул. Кирова, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:30:030103:1938, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312, земельный участок с кадастровым номером 71:30:030103:1988 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

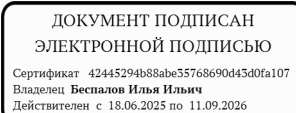
Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления (4 л. в 1 экз.);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 71:30:030103:1988 (13 л. в 1 экз.);
- копия Распоряжения №1216 от 22.08.2025 (3л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы (1 л. в 1 экз.).

**Глава администрации
города Тулы**



И.И. Беспалов

Исп. Сергеева Нина Валерьевна,
референт отдела территориального
планирования и землеустройства
управления градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
тел.: +7(4872)56-82-61, SergeevaNV@cityadm.tula.ru